



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел: 06561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ

НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ...../П/.....

/Лъчезар Яков/

ПРОТОКОЛ

№1

гр. Гулянци, 13.05.2026 година

Днес 13.05.2026 г. в сградата на Община Гулянци, Заседателна зала комисия в състав:

Председател: Николай Фердинандов – Началник отдел „Управление на общинската собственост“ при Община Гулянци.

Членове:

1. адв. Велислава Величкова – Юрист при Община Гулянци;
2. Маринела Цанкова – гл. спец. „Общинска собственост“ при Община Гулянци;
3. Верка Тонова – Кмет на с. Гиген;
4. Александър Миндизов – гл. спец. „Транспорт, земеделие и БУТ“ при Община Гулянци – резервен член;
5. Цецо Луканов – Кмет на с. Брест;
6. Марина Димитрова – Кмет на с. Крета;
7. Таня Кръстева – Кмет на с. Дъбован;
8. Христо Трифонов – Публичен изпълнител при Община Гулянци- резервен член;
9. инж. Любен Балуров – Лесонинженер при Община Гулянци – резервен член;
10. Цветослава Драгомирова – Линкова – Началник отдел „Образование, здравеопазване и социални дейности“ при Община Гулянци – резервен член;
11. Донка Евстатиева – Главен специалист „Екология и опазване на околната среда“ при Община Гулянци – резервен член;
12. Миглена Денчева – Тех. сътрудник в кметство с. Сомовит.

назначена със Заповед № РД-09-291/13.05.2026 г. на Кмета на Община Гулянци със задача: да проведе публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик

от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на поземлени имоти - частна общинска собственост от общински поземлен фонд в землищата на с. Крета, с. Дъбован, с. Милковица, гр. Гулянци, с. Ленково, с. Долни Вит, с. Брест, с. Искър, с. Сомовит, с. Загражден и с. Гиген за срок от 10/ десет/ стопански години, чрез представяне на предложения за наемна цена в затворени пликове по приложената оферта във връзка със Заповед №РД-09-258/20.04.2026 г. на Кмета на Община Гулянци.

В 14:05 часа търга се откри.

Председателят на комисията обяви търга за редовен. Отсъстващите членове на комисията бяха заменени от резервни. Комисията установи, че в указания срок в деловодството на общината са постъпили **9 (девет)** непрозрачени запечатани в цялост пликове с документи от:

1. **Васил *** Кацълски – с. ***, общ. ***, обл. ***;**
2. **Християн *** Дялов - гр. ***, общ. ***, обл. ***;**
3. **Марио *** Дялов - гр. ***, общ. ***, обл. ***;**
4. **Борислав *** Габарски - с. ***, общ. ***, обл. ***;**
5. **Дилян *** Иванов – с. ***, общ. ***, обл. ***;**
6. **ЕТ „Виктория – Валентина Ангелова“ – гр. ***, общ. ***, обл. ***;**
7. **„ЕНЕРГИЯ 66“ ЕООД - гр. ***, общ. ***, обл. ***;**
8. **Владимир *** Ангелов – с. ***, общ. ***, обл. ***;**
9. **„РЕСЕН“ ЕООД – с. ***, общ. ***, обл. ***;**

В залата присъстваха:

1. **Янко *** Атанасов – упълномощено лице на Светла *** Дичевска – Изпълнителен Директор на „Ресен“ ЕООД;**

На основание чл.65, ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, всички членове на комисията попълниха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл.65, ал.6 от същата наредба.

Комисията положи подписите си върху пликовете, с което удостоверява, че пликовете са запечатани.

1. Разглеждане на тръжните документи:

Председателят предложи да се пристъпи към отваряне документите на участниците по реда на постъпването им.

1. Тръжен плик с вх.№5300-171/27.04.2026 година /10:52 ч./ от **Васил *** Кацълски**, ЕГН ***** с постоянен адрес и адрес за кореспонденция: с. ***, общ. ***, обл. *****, ул. „***“ №***.

Приложени са:

1. Заявление за участие в търг;
2. Декларация за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата.
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
5. Заявление за внесен депозит за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория
2	14876.500.248	Нива	0.913	цял имот	с. Гиген	4

3	14876.500.249	Нива	0.967	цял имот	с. Гиген	4
5	14876.993.1	Изооставена нива	8.300	част от имот	с. Гиген	4
16	14876.226.13	Нива	4.700	цял имот	с. Гиген	4
17	14876.997.1	Нива	7.551	част от имот	с. Гиген	4
18	14876.226.17	Нива	6.444	част от имот	с. Гиген	4

6. Малко запечатано непрозрачно пликче с предложение за цена;
7. Проект на договор за наем на земеделска земя;
8. Формуляр за съгласие от субект на данни;
9. Квитанция за закупена тръжна документация;
10. Квитанция за внесен 10% депозит.

Комисията резглежда подадените тръжни документи и **допуска** участника.

2. Тръжен плик с вх.№5300-173/27.04.2026 година /12:42 ч./ от **Християн *** Дялов**, ЕГН **** с постоянен адрес и адрес за кореспонденция: гр. ****, ул. „*****“ №**, вх. *, ап. ***.

Приложени са:

1. Заявление за участие в търг;
2. Декларация за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата.
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
5. Заявление за внесен депозит за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория
6	22335.19.4	Нива	3.001	цял имот	с. Долни Вит	3

6. Малко запечатано непрозрачно пликче с предложение за цена;
7. Проект на договор за наем на земеделска земя;
8. Формуляр за съгласие от субект на данни;
9. Квитанция за закупена тръжна документация;
10. Квитанция за внесен 10% депозит.

Комисията резглежда подадените тръжни документи и **допуска** участника.

3. Тръжен плик с вх.№5300-174/27.04.2026 година /12:45 ч./ от **Марио *** Дялов**, ЕГН **** с постоянен адрес и адрес за кореспонденция: гр. ****, ж.к. „****“, бл. ****, вх. **, ап. **.

Приложени са:

1. Заявление за участие в търг;
2. Декларация за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата.
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
5. Заявление за внесен депозит за следния имот:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория
7	22335.19.5	Нива	0.987	цял имот	с. Долни Вит	3

6. Малко запечатано непрозрачно пликче с предложение за цена;
7. Проект на договор за наем на земеделска земя;

8. Формуляр за съгласие от субект на данни;
9. Квитанция за закупена тръжна документация;
10. Квитанция за внесен 10% депозит.

Комисията разглежда подадените тръжни документи и **допуска** участника.

4. Тръжен плик с вх.№5300-178/29.04.2026 година /11:55 ч./ от **Борислав **** Габарски**, ЕГН **** с постоянен адрес и адрес за кореспонденция: с. ***, общ. ***, обл. ***, ул. „****“ №***.

Приложени са:

1. Заявление за участие в търг;
2. Декларация за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата.
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
5. Заявление за внесен депозит за следния имот:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория
1	14876.500.500	Нива	15.000	част от имот	с. Гиген	5

6. Малко запечатано непрозрачно пликче с предложение за цена;
7. Проект на договор за наем на земеделска земя;
8. Формуляр за съгласие от субект на данни;
9. Квитанция за закупена тръжна документация;
10. Квитанция за внесен 10% депозит.

Комисията разглежда подадените тръжни документи и **допуска** участника.

5. Тръжен плик с Вх. № 5300-180/30.04.2026 г. /15:45 ч./ от **Дилян **** Иванов**, ЕГН **** с постоянен адрес и адрес за кореспонденция: с. ***, общ. ***, обл. ***, ул. „****“ №***.

Приложени са:

1. Заявление за участие в търг;
2. Декларация за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата.
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
5. Заявление за внесен депозит за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория
8	06402.1.761	Изоставена орна земя	1.012	цял имот	с. Брест	3
9	06402.1.762	Изоставена орна земя	1.003	цял имот	с. Брест	3
32	06402.1.760	Изоставена орна земя	0.967	цял имот	с. Брест	3
33	06402.1.759	Изоставена орна земя	0.960	цял имот	с. Брест	3

6. Малко запечатано непрозрачно пликче с предложение за цена;
7. Проект на договор за наем на земеделска земя;
8. Формуляр за съгласие от субект на данни;
9. Квитанция за закупена тръжна документация;
10. Квитанция за внесен 10% депозит.

Комисията разглежда подадените тръжни документи и **допуска** участника.

6. Тръжен плик с Вх. № 5300-181/30.04.2026 г./16:33 ч./ от **ЕТ „Виктория – Валентина Ангелова“**, ЕИК **** със седалище и адрес на управление: гр.****, общ. ***, обл. ****, ж.к. „****“, бл. ***, вх. **, ет. **, ап.** представляван от Валентина **** Ангелова.

Приложени са:

1. Заявление за участие в търг;
2. Декларация за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата.
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
5. Заявление за внесен депозит за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория
41	30199.13.82	Изоставена орна земя	4.703	цял имот	с. Загражден	10

6. Малко запечатано непрозрачно пликче с предложение за цена;
7. Проект на договор за наем на земеделска земя;
8. Формуляр за съгласие от субект на данни;
9. Квитанция за закупена тръжна документация;
10. Квитанция за внесен 10% депозит;
11. Удостоверение за актуално състояние;
12. Декларация за право на упражняване на търговска дейност.

Комисията резглежда подадените тръжни документи и **допуска** участника.

7. Тръжен плик с Вх. № 5300-192/08.05.2026 г. /14:43 ч./ от **„ЕНЕРГИЯ 66“ ЕООД**, ЕИК ***** със седалище и адрес на управление: гр. ***, общ. ***, обл. ***, ул. „****“ №**** с управител: Павел *** Яков.

Приложени са:

1. Заявление за участие в търг;
2. Декларация за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата.
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
5. Заявление за внесен депозит за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория
10	48204.46.427	Нива	11.264	цял имот	с. Милковица	6
11	18099.391.5	Нива	11.500	цял имот	гр. Гулянци	3
12	18099.149.278	Нива	20.003	цял имот	гр. Гулянци	2
13	18099.149.277	Нива	17.558	цял имот	гр. Гулянци	2
14	18099.155.27	Нива	15.003	цял имот	гр. Гулянци	2
15	18099.163.29	Нива	5.401	цял имот	гр. Гулянци	2
16	14876.226.13	Нива	4.700	цял имот	с. Гиген	4
17	14876.997.1	Нива	7.551	част от имот	с. Гиген	4
18	14876.226.17	Нива	6.444	част от имот	с. Гиген	4
19	24308.31.82	Нива	8.964	част от имот	с. Дъбован	3
20	24308.31.80	Нива	6.321	част от имот	с. Дъбован	3
21	06402.1.198	Изоставена орна земя	2.548	цял имот	с. Брест	5

22	06402.2.2	Изоставена орна земя	1.377	цял имот	с. Брест	5
23	06402.2.1	Изоставена орна земя	0.570	част от имот	с. Брест	5
24	43284.308.11	Нива	6.160	цял имот	с. Ленково	6
25	43284.119.10	Нива	7.467	цял имот	с. Ленково	4
26	39712.8.10	Нива	3.303	цял имот	с. Крета	3
27	39712.57.16	Нива	1.134	цял имот	с. Крета	5
28	14888.36.33	Нива	5.001	цял имот	с. Искър	6
34	68045.168.49	Зеленчукова градина	0.200	цял имот	с. Сомовит	3
35	68045.168.50	Зеленчукова градина	0.211	цял имот	с. Сомовит	3
36	68045.168.51	Зеленчукова градина	0.103	цял имот	с. Сомовит	3
37	06402.230.17	Лозе	0.398	цял имот	с. Брест	4
38	06402.234.25	Изоставена нива	0.160	цял имот	с. Брест	4
39	06402.235.20	Изоставена нива	0.141	цял имот	с. Брест	4
40	43284.109.34	Друг вид нива	1.063	цял имот	с. Ленково	3
42	48204.67.1	Лозе	1.096	цял имот	с. Милковица	5
43	48204.66.8	Лозе	1.024	цял имот	с. Милковица	4
44	48204.52.23	Лозе	0.936	цял имот	с. Милковица	6

6. Малко запечатано непрозрачно пликче с предложение за цена;
7. Проект на договор за наем на земеделска земя;
8. Формуляр за съгласие от субект на данни;
9. Квитанция за закупена тръжна документация;
10. Квитанция за внесен 10% депозит;
11. Удостоверение за актуално състояние;
12. Декларация за право на упражняване на търговска дейност.

Комисията разглежда подадените тръжни документи и **допуска** участника.

8. Тръжен плик с Вх. № 5300-195/11.05.2026 г. /10:33 ч./ от **Владимир *** Ангелов**, ЕГН **** с постоянен адрес и адрес за кореспонденция: с. ***, общ. ****, обл. ***, ул. „****“ №***.

Приложени са:

1. Заявление за участие в търг;
2. Декларация за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата.
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
5. Заявление за внесен депозит за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория
10	48204.46.427	Нива	11.264	цял имот	с. Милковица	6

6. Малко запечатано непрозрачно пликче с предложение за цена;
7. Проект на договор за наем на земеделска земя;
8. Формуляр за съгласие от субект на данни;
9. Квитанция за закупена тръжна документация;
10. Квитанция за внесен 10% депозит.

Комисията разглежда подадените тържни документи и **допуска** участника.

9. Тържен плик с Вх. № 5300-203/12.05.2026 г. /12:56 ч./ от „РЕСЕН“ ЕООД, ЕИК **** със седалище и адрес на управление: с. ****, общ. ****, обл. ****, местност „****“ чрез Янко *** Атанасов – упълномощено лице на Светла *** Дичевска – Изпълнителен Директор.

Приложени са:

1. Заявление за участие в търг;
2. Декларация за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата.
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тържните правила;
5. Заявление за внесен депозит за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория
1	14876.500.500	Нива	15.000	част от имот	с. Гиген	5
2	14876.500.248	Нива	0.913	цял имот	с. Гиген	4
3	14876.500.249	Нива	0.967	цял имот	с. Гиген	4
5	14876.993.1	Изоставена нива	8.300	част от имот	с. Гиген	4
16	14876.226.13	Нива	4.700	цял имот	с. Гиген	4
17	14876.997.1	Нива	7.551	част от имот	с. Гиген	4
18	14876.226.17	Нива	6.444	част от имот	с. Гиген	4
19	24308.31.82	Нива	8.964	част от имот	с. Дъбован	3
20	24308.31.80	Нива	6.321	част от имот	с. Дъбован	3
24	43284.308.11	Нива	6.160	цял имот	с. Ленково	6
25	43284.119.10	Нива	7.467	цял имот	с. Ленково	4
28	14888.36.33	Нива	5.001	цял имот	с. Искър	6
29	14876.500.165	Нива	1.521	цял имот	с. Гиген	4
30	14876.500.166	Нива	0.757	цял имот	с. Гиген	4
31	14876.500.167	Нива	0.846	цял имот	с. Гиген	4
40	43284.109.34	Друг вид нива	1.063	цял имот	с. Ленково	3

6. Малко запечатано непрозрачно пликче с предложение за цена;
7. Проект на договор за наем на земеделска земя;
8. Формуляр за съгласие от субект на данни;
9. Квитанция за закупена тържна документация;
10. Квитанция за внесен 10% депозит;
11. Удостоверение за актуално състояние;
12. Декларация за право на упражняване на търговска дейност.
12. Пълномощно.

Комисията разглежда подадените тържни документи и **допуска** участника.

2. След като отвори и прегледа ценовите предложения, комисията класира кандидатите, както следва:

1. Васил * Кацълски , ЕГН *******

Комисията класира кандидата на **първо** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
2	14876.500.248	Нива	0.913	цял имот	с. Гиген	4	30.00 €	39.00 €
3	14876.500.249	Нива	0.967	цял имот	с. Гиген	4	30.00 €	39.00 €
5	14876.993.1	Изоставена нива	8.300	част от имот	с. Гиген	4	30.00 €	39.00 €
16	14876.226.13	Нива	4.700	цял имот	с. Гиген	4	30.00 €	41.00 €
17	14876.997.1	Нива	7.551	част от имот	с. Гиген	4	30.00 €	41.00 €
18	14876.226.17	Нива	6.444	част от имот	с. Гиген	4	30.00 €	41.00 €

2. Християн *** Дялов, ЕГН ****

Комисията класира кандидата на **първо** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следния имот:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
6	22335.19.4	Нива	3.001	цял имот	с. Долни Вит	3	30.00 €	35.00 €

3. Марио **** Дялов, ЕГН ****

Комисията класира кандидата на **първо** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следния имот:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
7	22335.19.5	Нива	0.987	цял имот	с. Долни Вит	3	30.00 €	33.00 €

4. Борислав **** Габарски, ЕГН ****

Комисията класира кандидата на **второ** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следния имот:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
1	14876.500.500	Нива	15.000	част от имот	с. Гиген	5	30.00 €	35.00 €

5. Дилян *** Иванов , ЕГН ****

Комисията класира кандидата на **първо** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
8	06402.1.761	Изоставена орна земя	1.012	цял имот	с. Брест	3	30.00 €	32.00 €
9	06402.1.762	Изоставена орна земя	1.003	цял имот	с. Брест	3	30.00 €	32.00 €
32	06402.1.760	Изоставена орна земя	0.967	цял имот	с. Брест	3	30.00 €	32.00 €
33	06402.1.759	Изоставена орна земя	0.960	цял имот	с. Брест	3	30.00 €	32.00 €

6. ЕТ „Виктория – Валентина Ангелова“, ЕИК ***

Комисията класира кандидата на **първо** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следния имот:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
41	30199.13.82	Изоставена орна земя	4.703	цял имот	с. Загражден	10	30.00 €	35.00 €

7. „ЕНЕРГИЯ 66“ ЕООД, ЕИК ***

Комисията класира кандидата на **първо** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
11	18099.391.5	Нива	11.500	цял имот	гр. Гулянци	3	30.00 €	30.00 €
12	18099.149.278	Нива	20.003	цял имот	гр. Гулянци	2	30.00 €	30.00 €
13	18099.149.277	Нива	17.558	цял имот	гр. Гулянци	2	30.00 €	30.00 €
14	18099.155.27	Нива	15.003	цял имот	гр. Гулянци	2	30.00 €	30.00 €
15	18099.163.29	Нива	5.401	цял имот	гр. Гулянци	2	30.00 €	30.00 €
21	06402.1.198	Изоставена орна земя	2.548	цял имот	с. Брест	5	30.00 €	30.00 €
22	06402.2.2	Изоставена орна земя	1.377	цял имот	с. Брест	5	30.00 €	30.00 €
23	06402.2.1	Изоставена орна земя	0.570	част от имот	с. Брест	5	30.00 €	30.00 €

26	39712.8.10	Нива	3.303	цял имот	с. Крета	3	30.00 €	30.00 €
27	39712.57.16	Нива	1.134	цял имот	с. Крета	5	30.00 €	30.00 €
34	68045.168.49	Зеленчукова градина	0.200	цял имот	с. Сомовит	3	30.00 €	30.00 €
35	68045.168.50	Зеленчукова градина	0.211	цял имот	с. Сомовит	3	30.00 €	30.00 €
36	68045.168.51	Зеленчукова градина	0.103	цял имот	с. Сомовит	3	30.00 €	30.00 €
37	06402.230.17	Лозе	0.398	цял имот	с. Брест	4	30.00 €	30.00 €
38	06402.234.25	Изоставена нива	0.160	цял имот	с. Брест	4	30.00 €	30.00 €
39	06402.235.20	Изоставена нива	0.141	цял имот	с. Брест	4	30.00 €	30.00 €
42	48204.67.1	Лозе	1.096	цял имот	с. Милковица	5	30.00 €	30.00 €
43	48204.66.8	Лозе	1.024	цял имот	с. Милковица	4	30.00 €	30.00 €
44	48204.52.23	Лозе	0.936	цял имот	с. Милковица	6	30.00 €	30.00 €

Комисията класира кандидата на **второ** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
10	48204.46.427	Нива	11.264	цял имот	с. Милковица	6	30.00 €	35.00 €
19	24308.31.82	Нива	8.964	част от имот	с. Дъбован	3	30.00 €	30.00 €
20	24308.31.80	Нива	6.321	част от имот	с. Дъбован	3	30.00 €	30.00 €
24	43284.308.11	Нива	6.160	цял имот	с. Ленково	6	30.00 €	35.00 €
25	43284.119.10	Нива	7.467	цял имот	с. Ленково	4	30.00 €	35.00 €
28	14888.36.33	Нива	5.001	цял имот	с. Искър	6	30.00 €	30.00 €

Комисията класира кандидата на **трето** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
16	14876.226.13	Нива	4.700	цял имот	с. Гиген	4	30.00 €	30.00 €
17	14876.997.1	Нива	7.551	част от имот	с. Гиген	4	30.00 €	30.00 €
18	14876.226.17	Нива	6.444	част от имот	с. Гиген	4	30.00 €	30.00 €

Поради предложена една и съща най-висока цена от „Енергия 66“ ЕООД и „Ресен“ ЕООД е необходимо да се проведе на явно наддаване за следния имот:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
-----------	---------------	-----	--------------	--	---------	-----------	--------------------------------	----------------------------

40	43284.109.34	Друг вид нива	1.063	цял имот	с. Ленково	3	30.00 €	30.00 €
----	--------------	---------------	-------	----------	------------	---	---------	---------

8. Владимир *** Ангелов, ЕГН ****

Комисията класира кандидата на **първо** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следния имот:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
10	48204.46.427	Нива	11.264	цял имот	с. Милковица	6	30.00 €	44.61 €

9. „РЕСЕН“ ЕООД, ЕИК****

Комисията класира кандидата на **първо** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
1	14876.500.500	Нива	15.000	част от имот	с. Гиген	5	30.00 €	38.00 €
19	24308.31.82	Нива	8.964	част от имот	с. Дъбован	3	30.00 €	38.00 €
20	24308.31.80	Нива	6.321	част от имот	с. Дъбован	3	30.00 €	38.00 €
24	43284.308.11	Нива	6.160	цял имот	с. Ленково	6	30.00 €	38.00 €
25	43284.119.10	Нива	7.467	цял имот	с. Ленково	4	30.00 €	38.00 €
28	14888.36.33	Нива	5.001	цял имот	с. Искър	6	30.00 €	38.00 €
29	14876.500.165	Нива	1.521	цял имот	с. Гиген	4	30.00 €	38.00 €
30	14876.500.166	Нива	0.757	цял имот	с. Гиген	4	30.00 €	33.00 €
31	14876.500.167	Нива	0.846	цял имот	с. Гиген	4	30.00 €	33.00 €

Комисията класира кандидата на **второ** място на основание чл.73, ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Гулянци за следните имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
2	14876.500.248	Нива	0.913	цял имот	с. Гиген	4	30.00 €	38.00 €
3	14876.500.249	Нива	0.967	цял имот	с. Гиген	4	30.00 €	38.00 €
5	14876.993.1	Изоставена нива	8.300	част от имот	с. Гиген	4	30.00 €	38.00 €
16	14876.226.13	Нива	4.700	цял имот	с. Гиген	4	30.00 €	38.00 €
17	14876.997.1	Нива	7.551	част от имот	с. Гиген	4	30.00 €	38.00 €
18	14876.226.17	Нива	6.444	част от имот	с. Гиген	4	30.00 €	38.00 €

Поради предложена една и съща най-висока цена от „Енергия 66“ ЕООД и „Ресен“ ЕООД е необходимо да се проведе на явно наддаване за следния имот:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)		Землище	Категория	Начална тръжна цена (евро/дка)	Предложена цена (евро/дка)
40	43284.109.34	Друг вид нива	1.063	цял имот	с. Ленково	3	30.00 €	30.00 €

За ПИ 24308.31.46 в землището на с. Дъбован с пореден номер в търга 4 няма подадени оферти и поради тази причина ще бъде проведен повторен търг.

Поради отсъствие на представител на „Енергия 66“ ЕООД председателя на комисията спря търга в 15:05 часа на основание чл. 73, ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определи насрочване на възобновяването му за явно наддаване между „Енергия 66“ ЕООД и „Ресен“ ЕООД на 20.05.2026 г. от 14:00 часа в Заседателната зала на Община Гулянци с адрес: гр. Гулянци, обл. Плевен, ул. „Васил Левски“ №32.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр и се предаде на 13.05.2026 г. на Кмета на Община Гулянци за утвърждение.

ТРЪЖНА КОМИСИЯ:

Председател:

Николай Фердинандов/П/.....

Членове:

1. адв. Велислава Величкова...../П/.....

2. Маринела Цанкова/П/.....

3. Верка Тонова/П/.....

4. Александър Миндизов/П/.....

5. Цецо Луканов/П/.....

6. Марина Димитрова/П/.....

7. Таня Кръстева/П/.....

8. Христо Трифонов/П/.....

9. инж. Любен Балуров/П/.....

10. Цветослава Драгомирова – Линкова/П/.....

11. Донка Евстатиева/П/.....

12. Миглена Денчева/П/.....